



## Спецификация каркасного дома по проекту «АВИТО»



Размеры дома: 120 кв.м.



Утепление 150-200 мм. (по желанию заказчика).



Материал стен и отделка из древесины хвойных пород. ( Ель, сосна).

### БАЗОВАЯ КОМПЛЕКТАЦИЯ

#### *Фундамент*



Фундамент свайно-винтовой в количестве 30 штук, диаметр 108 мм.  
Длина свай 2.5 м.

#### *Основание (Обвязка)*



Двойная обвязка из бруса сечением 150×150 мм. под черновой пол.(обработана огне-био защитой).

## ***Половые лаги***



Выполняются из бруса сечением 100×150 мм. Шаг крепления половых лаг 59 см.

## ***Полы двойные***



В нижней части половых лаг, под брусом укладывается доска 100/25мм., естественной влажности из обрезной доски.

На черновой пол монтируется ветро-гидроизоляция «Изоспан тип А» или аналог.

Пол утепляется базальтовыми плитами «Изюмин», или аналогами, толщиной 150-200 мм, Со стороны чистового пола прокладывается пароизоляция «Изоспан тип Б» или её аналоги. Чистовой пол выполняется из обрезной доски 25 мм. и OSB 12 мм. (с дальнейшим финишным ламинированным покрытием 31-го класса толщиной 6 мм), или евро половой шпунтованной доски 28-36 мм.

## ***Внешние стены***



Каркас стен (стойки, ригеля, диагональные укосины) выполняется из доски сечением 50×100 мм. Шаг вертикальных стоек каркаса 0,59 см.

Снаружи (с улицы) стены обшиваются имитацией бруса.

Стены утепляются базальтовыми плитами «Изюмин», толщиной 150 мм. Со стороны внешней отделки монтируется ветро-гидроизоляция «Изоспан А» или аналоги. С внутренней стороны (со стороны комнаты) стены обшиваются вагонкой хвойных пород класса АБ, камерной сушки. Толщина вагонки 14-16 мм. Со стороны внутренней отделки монтируется пароизоляция «Изоспан Б» или аналоги.

## ***Фронтоны***



Фронтоны (с улицы) обшиваются имитацией бруса.

Со стороны внешней отделки монтируется ветро-гидроизоляция «Изоспан А» или аналоги. С внутренней стороны (со стороны комнаты) стены обшиваются вагонкой хвойных пород класса АБ, камерной сушки. Толщина вагонки 14-16 мм. Фронтоны утепляются базальтовыми плитами «Изюмин», толщиной 150 мм.

## ***Перегородки***

Каркас перегородок выполняется из доски сечением 50×100 мм. Шаг вертикальных стоек 059 см. Перегородки с 2-х сторон обшиваются вагонкой хвойных пород класса АБ, камерной сушки. Толщина вагонки 14-16 мм.

## ***Межэтажные перекрытия***

Выполняются из бруса сечением 100×150 мм. Шаг крепления 059 см. Утепляется минеральной ватой «Урса» 100 мм или её аналогами, прокладывается пароизоляция «Изоспан Б» или её аналоги, с двух сторон. Шумоизоляция перегородок Базальтовые плиты «Изюмин », толщиной 100 мм. Прокладывается пароизоляция «Изоспан Б» или её аналоги, с двух сторон.

## ***Потолок***



Обшиваются вагонкой хвойных пород класса АБ, камерной сушки. Толщина вагонки 14-16 мм.

## ***Стропильная система***



Выполняется из доски сечением 50×150 мм. С шагом 059 см.

## ***Окна***



Окна ПВХ, двухкамерные, тройного остекления, с фурнитурой и москитными сетками, отливами и подоконниками.

## ***Двери***

Входная металлическая, утепленная, межкомнатные филенчатые с фурнитурой.

## ***Крыша***



Крыша Двухскатная. Вынос крыши по периметру 42мм, подшит имитацией бруса. Кровля металлочерепица «СуперМонтеррей» RAL8017 шоколадно-коричневая 0.45 мм.

## ***Терраса***

На террасе устанавливаются опорные столбы, изготавливается ограждение. Потолок обшиваются вагонкой хвойных пород класса АБ, камерной сушки. Толщина вагонки 14-16 мм. Пол выполняется из шпунтованной доски.(36 мм).

## *Лестница*

С первого на второй этаж деревянная, двух маршевая с перилами и балясинами. Прочие отделочные работы Все углы и стыки вагонки заделываются плинтусом. Оконные и дверные проемы по периметру обносятся деревянными уголками.

Каркас стен собирается на гвозди. Половые лаги на гвозди и металлические уголки.

Гвозди Для внешней и внутренней чистовой отделки оцинкованные.

Гидроизоляция «Изоспан Д» или аналоги.